

# energieprestatiecertificaat

## bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20140104-0001508959-00000022-2**

straat **Monnikenhofstraat**

nummer **110** bus

postnummer **2040** gemeente **Antwerpen**

bestemming **eengezinswoning**

type **open bebouwing**

bouwjaar **2010**

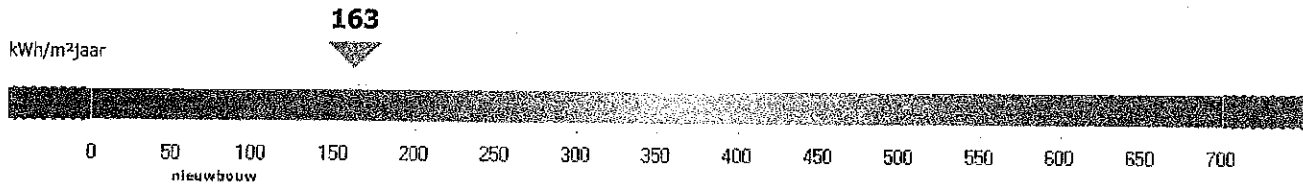
softwareversie **1.5.2**

**berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>jaar):**

# 163



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig

weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig

veel besparingsmogelijkheden

### energiedeskundige

voornaam **ERWIN**

achternaam **DZIWAK**

erkenningscode **EP08478**

straat **VOGELENZANGSTRAAT**

nummer **106** bus

postnummer **2920** gemeente **Kalmthout**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **04-01-2014**

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **4 januari 2024**

# energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20140104-0001508959-0000022-2**

straat **Monnikenhofstraat**

nummer **110** bus

postnummer **2040** gemeente **Antwerpen**

## Energiezuinigheid van de gebouwschil

energiezuinig

niet energiezuinig

gemiddelde U-waarde van de gebouwschil



## Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie

energiezuinig

niet energiezuinig

gemiddeld installatierendement



## Impact op het milieu

lage milieu-impact

hoge milieu-impact

CO<sub>2</sub>-emissie



## Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

**31.220**

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

## Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risico-vol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

## Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

# energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20140104-0001508959-00000022-2**

straat **Monnikenhofstraat**

nummer **110** bus

postnummer **2040** gemeente **Antwerpen**

## Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

## Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat) vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

# energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20140104-0001508959-00000022-2**

straat **Monnikenhofstraat**

nummer **110** bus

postnummer **2040** gemeente **Antwerpen**

## Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat).

## Resultaten

berekende energiescore	163	kWh/m <sup>2</sup> jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,54	W/m <sup>2</sup> K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	31.220	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,81	-
bruikbare vloeroppervlakte	192	m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> -emissie	6.154	kg/jaar

## Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	4/01/2014		infiltratiebleet	-	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> h
bouwjaar	2010		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	567	m <sup>3</sup>	niet residentiële bestemming	neen	

## Gebouwschil - verliesoppervlakken

### daken of plafonds

#### hellend dak 1

#### plat dak 1

isolatie - R-waarde	m <sup>2</sup> K/W	3,000	2,286		
oppervlakte	m <sup>2</sup>	78,59	31,75		
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	plattendaktype 1		
spouw - aanwezigheid		ja	ja		
isolatie - aanwezigheid		ja	ja		
isolatie - dikte	mm	150	80		
isolatie - materiaal		MW	PUR/PIR		

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)

hellenddaktype 2 hellend dak in riet

plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton

plafondtype 1 standaard (overige plafonds)

plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

### beglazing of transparante delen

#### beglazing 1

#### beglazing 2

#### beglazing 3

#### beglazing 4

oppervlakte	m <sup>2</sup>	14,10	2,02	1,98	1,98
begrenzing		buiten	buiten		
helling	°	verticaal	verticaal	45	45
oriëntatie		zuid-oost	noord-west	zuid-oost	noord-west
beglazing - bekende U-waarde	W/m <sup>2</sup> K	1,100	1,100		
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2	hout	hout
zonwering		neen	neen	neen	neen

dubbel glas gewone dubbele beglazing

dubbel glas ? dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden

drievoudig glas 1 drievoudig beglazing zonder coating

drievoudig glas 2 drievoudig beglazing met coating

enkel glas enkele beglazing

HR-glas 1 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000

HR-glas 2 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later

polycarbonaat 1 polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)

polycarbonaat 2 polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)

geen

hout

kunststof 1

kunststof 2

metaal 1

metaal 2

aor

geen profiel

houten profiel

profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers

profiel in kunststof met twee of meer kamers

metalen profiel niet thermisch onderbroken

metalen profiel thermisch onderbroken

aangrenzende onverwarmede ruimte

## gevels

### gevel 1

oppervlakte	m <sup>2</sup>	231,86			
begrenzing		buiten			
muur - type		muurtype 1			

# energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20140104-0001508959-0000022-2**

straat **Monnikenhofstraat**

nummer **110** bus

postnummer **2040** gemeente **Antwerpen**

spouw - aanwezigheid		ja			
isolatie - aanwezigheid		ja			
isolatie - dikte	mm	50			
isolatie - materiaal		PUR/PIR			

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur breder dan of gelijk aan 10 cm in cellenbeton of massief hout
muurtype 2	muur breder dan of gelijk aan 30 cm in baksteen, snelbouwsteen of geëxpandeerde betonblokken, voorzien van een buitenafwerking	muurtype 5	muur met een dragende structuur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 3	muur in Isolerende snelbouw (maximale lambda 0,35W/mK)	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte

## vloeren

### vloer 1

oppervlakte	m <sup>2</sup>	88,90			
begrenzing		grond			
vloer - type		vloertype 1			
spouw - aanwezigheid		onbekend			
isolatie - aanwezigheid		ja			
isolatie - dikte	mm	60			
isolatie - materiaal		PUR/PIR			

vloertype 1	standaard (overige vloeren)	vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte		

## deuren of panelen

### deur 1

oppervlakte	m <sup>2</sup>	6,72			
begrenzing		buiten			
deur of paneel - type		niet-metaal			
profiel - type		kunststof 2			
spouw - aanwezigheid		onbekend			
isolatie - aanwezigheid		ja			

geen	geen profiel	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
hout	houten profiel	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken

## Ruimteverwarming

### individuele centrale verwarming

### individuele verwarming 1

### individuele verwarming 2

aandeel in het beschermd volume	m <sup>3</sup>	266	300
type opwekker		gasketel	gasketel
type ketel		condenserend	condenserend
regeling watertemperatuur ketel		buitenvoeler	kamerthermostaat
stookinrichting		binnen beschermd volume	binnen beschermd volume
fabricagejaar		onbekend	onbekend
label		HR-Top	HR-Top
ongeisoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m	0m <= lengte <= 2m
type afgifte		vloer-, muur- of plafondverwarming	radiatoren/convectoren
pompregeling		ja	ja
meest voorkomende radiatorcransen			thermostatische radiatorcransen
kamerthermostaat		ja	ja
buitenvoeler		ja	neen

## Sanitair warm water

### individueel sanitair warm water

### individueel warm water 1

systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan ruimteverwarming		ja, individuele verwarming 1	
type toestel		combi	
leidingen		gewone leiding	

# energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20140104-0001508959-00000022-2**

straat **Monnikenhofstraat**

nummer **110** bus

postnummer **2040** gemeente **Antwerpen**

lengte gewone leiding		<=5 m	
-----------------------	--	-------	--

## Ventilatie en koeling

type ventilatie		mechanische afvoer
warmterecuperatie		neen
koelinstallatie (> 50%)		neen