

Dossiernummer: SA 2026/00001

Stedenbouwkundig attest Stabroek

Wat is de functie van dit attest?

Dit attest is louter informatief, het heeft niet de waarde van een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning. Het beslissende onderzoek vindt pas plaats als u een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsaanvraag indient. Het attest loopt op geen enkele manier vooruit op de beslissing die dan genomen zal worden. In een aantal gevallen zal de aanvraag ook nog onderworpen worden aan een openbaar onderzoek.

Hoelang is het attest geldig?

Dit stedenbouwkundig attest blijft gedurende twee jaar geldig vanaf het moment van de uitreiking.

Onder welke voorwaarden is het attest geldig?

De gegevens in dit attest zijn geldig onder voorbehoud van wijziging van het geldende ruimtelijk uitvoeringsplan of van de regelgeving in deze periode. De voorschriften van goedgekeurde plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen, toegestane verkavelingen, rooiplannen en stedenbouwkundige verordeningen zijn geldig zolang de verordenende bepalingen waaruit ze voortvloeien hun bindende kracht behouden. Doordat de gegevens snel kunnen wijzigen, is het raadzaam regelmatig een nieuw stedenbouwkundig attest aan te vragen.

Gegevens van de aanvrager

Adriaenssens Landmeters BV
Berendrechtsvoetpad 22
2040 Zandvliet

Gegevens van het perceel

Administratieve ligging: Familiestraat 55/57 te 2940 Stabroek
Kadastrale ligging: Afdeling 11044, sectie C, perceel 376S 3

Ingewonnen adviezen

De nodige adviezen worden gevraagd tijdens de procedure van de aanvraag tot omgevingsvergunning.

Verslag van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar

Zie bijgevoegd verslag, d.d. 8 mei 2026.

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen

Zie bijgevoegd uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 1 juni 2026.

Ondertekening

Namens het college van burgemeester en schepenen,
Stabroek, 2 juni 2026

Sandra Denis,
Algemeen directeur.

Herman Jongenelen,
Burgemeester.